



## Legende

### (1) Hertleigeäude

Umbau und Sanierung des Gebäudes, evtl. Aufstockung des Gebäudes; Achsbeziehung zwischen Hackenbroichsgässchen und Passagenachse im CityCenter durch Aufbrechen der Fassade herstellen

### (2) neue Kolonnaden

maßvolle Verdichtung der Innenstadt durch neue Einkaufszentren zieht Besucher und Kunden in die Fußgängerzone

### (3) Platzbebauung Randbebauung „Marktplatz Porzity“

Platz wird gefasst; Geschäftsgebäude verstärkt Achse Rhein - Innenstadt ca. 1800 m<sup>2</sup> Laden- und Wohnfläche

### (4) Planungsgebiet Berufsschule/Musikschule

Erhalt und Ausbau des Kulturangebotes an diesem Standort („Kulturfabrik“)

hochwertiger Wohnungsbau nördlich Karlstraße Erhalt einer grünen Porzer Lunge („Bürgerpark“)

### (5) Jugendzentrum

bleibt in der jetzigen Form bestehen

### (6) Belebung Rheinpromenade /kleine

Bahnhofstrasse Ansiedlung von gastronomie im bereich der rheinpromenade sowie der westlichen Bahnhofstraße